

ALGEMENE VOORWAARDEN

ALGEMEEN

1. Het toepassingsgebied

Tenzij uitdrukkelijk anders wordt bedongen, beheersen enkel onderhavige Algemene Voorwaarden iedere commerciële transactie met INTERMES N.V.. Andere voorwaarden zijn alleen van toepassing indien en voor zover deze door INTERMES N.V. schriftelijk zijn aanvaard.

2. De aanbiedingen en adviezen

Alle aanbiedingen zijn vrijblijvend tenzij uitdrukkelijk anders vermeld. De door INTERMES N.V. verstrekte informatie en adviezen zijn slechts van algemene aard.

3. De leveringstijd en -plaats

Afgesproken leveringstijden gelden slechts als indicatief. Overschrijding daarvan geeft geen recht op schadevergoeding. Tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen gebeuren de leveringen af fabriek INTERMES N.V. (Incoterms 1990). De eigendom gaat eerst over op opdrachtgever nadat deze al zijn betalingsverplichtingen jegens INTERMES N.V. volledig heeft voldaan.

4. Oplevering bij aanneming

De oplevering en aanvaarding van door INTERMES N.V. verrichte diensten zullen geacht hebben plaats te vinden door afgifte door INTERMES N.V. van een certificaat van haarzelf of een derde, een en ander tenzij anders overeengekomen.

5. Aansprakelijkheid

INTERMES N.V. is slechts aansprakelijk voor schade geleden door de opdrachtgever die het rechtstreeks en uitsluitend gevolg is van grove schuld of opzet vanwege INTERMES N.V. De door INTERMES N.V. verschuldigde schadesom is gelimiteerd tot het bedrag van de factuurwaarde. De koper / huurder / opdrachtgever vrijwaart INTERMES N.V. voor eventuele aanspraken van derden boven bedoeld bedrag.

6. De waarborg

INTERMES N.V. garandeert dat de verkochte goederen na levering vrij zijn van gebreken een en ander indien en voor zover zulks door de fabrikant / leverancier worden gegarandeerd. De koper dient te allen tijde INTERMES N.V. de gelegenheid te bieden een eventueel gebrek te laten herstellen. De garantie geldt slechts indien de koper aan al zijn verplichtingen jegens INTERMES N.V. zowel financieel als anderszinds heeft voldaan. INTERMES N.V. is tot geen enkele garantie gehouden ter zake van de door haar verrichte diensten. De afgifte van het certificaat geldt als bewijs dat INTERMES N.V. volledig aan haar verplichtingen heeft voldaan.

7. Klachten

De goederen zullen geacht worden bij levering in perfecte staat te zijn en te voldoen aan de met koper / huurder / opdrachtgever afgesproken eisen en specificaties. Eventuele klachten dienen op straffe van verval uiterlijk binnen twee dagen na de levering te zijn gemeld per aangetekend schrijven. Klachten over facturen dienen eveneens per aangetekend schrijven en op straffe van verval binnen 8 dagen na factuurdatum te worden gemeld.

8. Betaling

Betaling dient te geschieden binnen 30 dagen na factuurdatum ten kantore van INTERMES N.V.. Het geheel verschuldigd bedrag is in elk geval onmiddellijk opeisbaar bij niet stipte betaling op de vervaldag. Bij niet tijdige betaling is van rechtswege en zonder ingebrekestelling een interest van 12% per jaar verschuldigd, alsmede een conventionele en forfaitaire schadevergoeding van 20% over het factuurbedrag.

9. Borgsom

9.1. Indien overeengekomen zal opdrachtgever aan INTERMES N.V. een borgsom betalen bij het afsluiten van het contract, als waarborg dat de verplichtingen van opdrachtgever zijn gedekt. De borgsom geeft geen recht op interest en zal eerst worden teruggegeven nadat gebleken is dat opdrachtgever al zijn verplichtingen is nagekomen.

9.2. Opdrachtgever is gehouden op eerste verzoek van INTERMES N.V. de door deze verlangde persoonlijke of zakelijke zekerheid te stellen.

10. Toepasselijk recht en bevoegde rechtbank.

Op alle overeenkomsten is het Belgisch recht van toepassing. Alleen de rechtbanken van Antwerpen zijn bevoegd.

HUUR

11. Algemene regel

Behoudens specifieke bepalingen in hiernavolgende algemene huurvoorwaarden gelden de bovenstaande algemene voorwaarden, voor zover daarvan hieronder niet is afgeweken.

12. Duur van de huur

12.1 De huur gaat in op de dag waarop het materieel het magazijn of de opslagplaats van INTERMES N.V. verlaat en eindigt op de dag dat dit materieel in eerder genoemd magazijn of opslagplaats ter beschikking van INTERMES N.V. wordt gesteld.

12.2 Tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen wordt de minimumduur van verhuur van materieel bepaald op één week.

12.3 Het materieel kan uitsluitend afgehaald en/of teruggebracht worden binnen de werkdagen van INTERMES N.V..

13. Risico

13.1 Gedurende de gehele huurtijd, en dus ook tijdens het vervoer heen en terug, draagt de huurder het risico voor verlies of beschadiging van het gehuurde.

13.2 De huurder verbindt er zich toe INTERMES N.V. binnen de 24 uur op de hoogte te brengen van volgende feiten:
- diefstal van het gehuurde
- beschadiging
- beslaglegging
- faillissement van de huurder

13.3 Het verhuurde materieel wordt in goede en gebruiksklare staat afgeleverd en dient door de huurder in deze staat te worden teruggebracht. Onverminderd zijn verhaal op derden is de huurder aansprakelijk voor ieder verlies, beschadiging, minderwaarde aan het gehuurde, zonder hierbij ten overstaan van INTERMES N.V. de fout of opzet van derden te kunnen inroepen noch zich te kunnen beroepen op toeval of overmacht.

13.4 Kosten die na teruggave van het gehuurde door INTERMES N.V. moeten worden gemaakt om het materieel in dezelfde staat te brengen als bij de aflevering, eventueel verhoogd met de daardoor ontstane huurderving, worden aan de huurder doorberekend.

13.5 Bij niet betaling van de huurgelden op het overeengekomen tijdstip en nadat een aanmaning tot betaling gedurende een periode van 10 dagen zonder gevolg is gebleven, heeft INTERMES N.V. het recht de huurovereenkomst met onmiddellijke ingang te beëindigen.

Onverminderd de betaling van de achterstallige huurgelden vermeerderd met intresten en forfaitair schadebeding is de huurder in dat geval gehouden tot teruggave van de gehuurde goederen binnen de 24.00 uur, alsmede tot een schadevergoeding gelijk aan drie maanden huur.

13.6 Indien het gehuurde materieel niet wordt teruggeleverd na de beëindiging van de huurtermijn, ingevolge verlies of andere reden, zal dit aan de huurder worden doorberekend tegen de alsdan geldende nieuwwaarde.

13.7 De huurder zal een verzekering afsluiten voor het gehuurde, waarin ook het transport van en naar het magazijn of de opslagplaats van INTERMES N.V. is begrepen.

13.8 INTERMES N.V. is niet aansprakelijk voor enige bedrijfsschade of andere gevolgschade veroorzaakt door storingen en/of niet goed functioneren van het gehuurde materieel, ongeacht door welke oorzaak.

14. Gebruik van het gehuurde materieel

14.1 De huurder dient het gehuurde te gebruiken als een goed huisvader en niet te gebruiken voor een ander doel dan waarvoor het bestemd is. Hij is aansprakelijk voor alle schade die ontstaat door verkeerd of onzorgvuldig gebruik.

14.2 Controle bij aanvang van de huurtermijn, dagelijkse controle en onderhoud zijn onontbeerlijke plichten van de huurder en komen ten zijne laste.

15. Eigendom

15.1 Het gehuurde blijft te allen tijde eigendom van de INTERMES N.V.. Het is de huurder verboden, behoudens schriftelijke toestemming van INTERMES N.V. het gehuurde onder te verhuren of uit te lenen, onder welke ander beding ook aan derden te overhandigen.

15.2 Tenzij anders wordt overeengekomen wordt het gebruik van het gehuurde alleen toegestaan voor het Belgisch grondgebied en is iedere verplaatsing van het gehuurde buiten de landsgrenzen verboden.

15.3 INTERMES N.V. is te allen tijde gerechtigd om het gehuurde materieel terug te nemen, waartoe huurder alle medewerking zal verlenen. Huurder verleent onherroepelijk het recht van toegang tot zijn terreinen, kantoren en werkplaatsen om het gehuurde terug te nemen.

CONDITIONS DE VENTE

LOCATION

11. Règle générale

Sauf stipulations spécifiques prévues par les conditions de location suivantes, les conditions générales précitées sont d'application, pour autant qu'il n'y est pas dérogé par ce qui suit.

12. Durée du bail

12.1. La location prend cours le jour où le matériel quitte le magasin ou l'entrepôt de la INTERMES S.A. et se termine le jour où il est remis à la disposition de la INTERMES S.A. dans le même magasin ou entrepôt.

12.2. Sauf stipulation explicite contraire, la durée minimum du bail est d'une semaine.

12.3. L'enlèvement et la remise du matériel est seulement possible pendant les heures de travail de la INTERMES S.A..

13. Risque

13.1. Le risque de la perte ou de dommage du matériel est à charge du locataire pendant toute la durée du bail, y compris lors du transport aller et retour.

13.2. Le locataire doit avertir le INTERMES S.A. endéans les 24 heures dans les cas suivants:

- vol
- endommagement
- saisie
- faillite du locataire.

13.3. Le matériel loué est livré dans un état parfait et utilisable; le locataire doit le rendre dans le même état. Non-obstant son recours contre tiers, le locataire est responsable pour toutes pertes, dommages, moins-value au matériel loué, sans pouvoir invoquer envers la INTERMES S.A. la faute ou la faute intentionnelle de tiers, ni hasard ni force majeure.

13.4. Les frais exposés par la INTERMES S.A. après reprise du matériel loué afin de le remettre dans le même état que lors de la livraison, seront mis à charge du locataire, à augmenter du manque de loyer subi.

13.5. Si une mise en demeure envoyée suite au non-paiement des loyers au moment convenu, est laissée sans suite pendant une période de dix jours, la INTERMES S.A. a le droit de résilier le bail avec effet immédiat.

Mis à part le paiement de loyers arriérés augmentés des intérêts et de l'indemnité forfaitaire et nonobstant les autres droits de la INTERMES S.A., le locataire sera dans ce cas tenu à restituer les biens loués endéans les 24 heures, ainsi qu'à une indemnité égale à trois mois de loyers.

13.6. Si le matériel n'est pas retourné après la fin du bail pour cause de perte ou autre raison, la INTERMES S.A. le facturera au locataire au prix nouveau de ce moment.

13.7. Le locataire doit s'assurer pour le matériel, transport aller et retour du magasin ou d'entrepôt de la INTERMES S.A. inclus.

13.8. La INTERMES S.A. ne répond pas du dommage d'entreprise ou autre dommage, occasionné par des dérangements ou malfonctionnements du matériel loué, quelqu'en soit la cause.

14. Usage du matériel loué

14.1. Le locataire doit prendre soin du matériel comme un bon père de famille; il lui est interdit d'en faire usage à une fin contraire à sa destination. Il répond de tout dommage occasionné par son usage fautif ou insouciant.

14.2. Le contrôle au début du bail, le contrôle quotidien ainsi que l'entretien sont des obligations indispensables pour le locataire avec toutes ses conséquences.

15. La propriété

15.1. Le matériel loué reste la propriété de la INTERMES S.A. à chaque instant.

Il est interdit au locataire, sauf autorisation écrite de la INTERMES S.A., de sous-louer ou de prêter le matériel à des tiers sous quelque condition qu'il soit.

15.2. Sauf stipulation contraire, l'usage du matériel doit avoir lieu sur le territoire Belge; tout déplacement hors des frontières est interdit.

15.3. INTERMES S.A. se réserve à tout moment le droit de se faire restituer le matériel; le locataire doit donner toute coopération. Le locataire nous réserve irrévocablement le droit d'accès à ses terrains, ses bureaux et ses magasins afin de reprendre le matériel loué.

GENERALES

1. Application

Les conditions générales suivantes s'appliquent à toutes transactions commerciales avec la INTERMES S.A., sauf stipulation expresse contraire.

Les dérogations à ces conditions ou autres conditions générales ne nous sont opposables que moyennant confirmation écrite de notre part.

2. Offre

Sauf stipulation expresse contraire, nos offres sont sans engagement de notre part. Nos renseignements et conseils sont donnés à titre général.

3. Délais de livraison

Lieu de Livraison

Les délais de livraison sont donnés à titre indicatif. En cas de retard de livraison aucun dédommagement n'est dû. Sauf stipulation explicite contraire, nos livraisons sont ex-usine INTERMES S.A. (Incoterms 1990).

La propriété ne passe à l'acheteur qu'après acquittement complet de toute obligation de paiement envers la INTERMES S.A..

4. Réception des travaux

La réception et l'acceptation de travaux et services achevés par la INTERMES S.A. sont censées avoir lieu moyennant remise d'un certificat par la INTERMES S.A. elle-même ou par un tiers, sauf stipulation contraire.

5. Responsabilité

Notre responsabilité est limitée au dommage souffert par le mandant à la suite exclusive et directe d'une faute grave ou intentionnelle de la INTERMES S.A.. Les dommages et intérêts dus par la INTERMES S.A. sont plafonnés aux montants des factures. L'acheteur / le locataire / le mandant doit garantir la INTERMES S.A. contre les droits éventuels des tiers excédant la somme facturée.

6. Garantie

La INTERMES S.A. garantit l'absence de défauts dans ses marchandises après livraison, à condition que le fabricant ou le fournisseur a fourni cette même garantie.

L'acheteur doit toujours donner l'occasion à la INTERMES S.A. de remédier à un défaut éventuel. La garantie ne vaut qu'à condition que l'acheteur a respecté toutes ses obligations envers la INTERMES S.A., qu'elles soient financières ou autres. Aucune garantie n'est accordée par la INTERMES S.A. pour les services livrés par elle.

La remise d'un certificat vaut comme preuve que la INTERMES S.A. a répondu à ses obligations entièrement.

7. Réclamations

Les marchandises sont censées être livrées dans un état parfait et répondant à la commande et aux spécifications de l'acheteur / le locataire / le mandant. Les réclamations éventuelles doivent nous parvenir par lettre recommandée sous peine d'échéance au plus tard endéans les 2 jours après livraison. Toute réclamation concernant les factures doit nous parvenir par lettre recommandée sous peine d'échéance endéans la huitaine après date de facturation.

8. Paiement

Nos factures sont payables à 30 jours en nos bureaux. Passé ce délai, la totalité des montants est due immédiatement. En cas de non-paiement à l'échéance fixée, il est appliqué de droit et sans autre mise en demeure, un intérêt de retard de 12 % l'an. Il nous sera également dû, au titre de dommages-intérêts, une indemnité fixée forfaitairement à 20 % du montant des factures échues.

9. Caution

9.1. Si convenu, le mandant payera à la INTERMES S.A. lors de la conclusion du contrat, une caution à titre de garantie du respect de ses obligations. Cette caution ne donne pas droit à des intérêts et ne sera rendue qu'au moment où le mandant a répondu à toutes ses obligations.

9.2. Le mandant doit garantir des sûretés personnelles ou réelles à première demande par la INTERMES S.A..

10. Droit applicable - Compétence

Le droit Belge est d'application sur tout contrat. Seulement les Tribunaux et la Cour d'Anvers sont compétents.